

ZMLUVA O DIELO č. /2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

/ďalej len zmluva/

Článok I.  
Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ:**

Názov: Obec Štítник

Adresa: Nám. 1. mája 167 , 049 32 Štítник

Zastúpený: Ladislavom Belányim, starostom obce

IČO: 00328871

DIČ: 2020937193

Bankové spojenie:

Číslo účtu vo formáte IBAN:

Telefón: 058/7883790

Fax: 058/7883791

E-mail: [obec.stitnik@stonline.sk](mailto:obec.stitnik@stonline.sk)

Oprávnené osoby na rokovanie :

vo veciach zmluvných: Ladislav Belányi , starosta obce

/ďalej len „objednávateľ“/

**1.2 Zhotoviteľ:**

Názov: .....

Adresa: .....

Zastúpený : .....

IČO : .....

IČ DPH : .....

Bankové spojenie: .....

Číslo účtu vo formáte IBAN: .....

Zapísaný : .....

Telefón : .....

Fax: .....

E-mail: .....

Oprávnené osoby na rokovanie

vo veciach technických : .....

vo veciach zmluvných : .....

/ďalej len „zhotoviteľ“/

/objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“

uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác podľa § 100 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len podlimitná zákazka/

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela s názvom „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Štítник“ zhotoviteľom pre objednávateľa v súlade:
- s požiadavkami objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
  - s vypracovanou projektovou dokumentáciou predmetnej stavby,
  - so špecifikáciou položkového rozpočtu stavby /ocenený výkaz výmer/,
  - so súťažnými podkladmi objednávateľa na výber zhotoviteľa pre túto podlimitnú zákazku,
  - s povoleniami príslušných orgánov štátnej správy vydanými v rámci povoľovacieho konania, ak ich vydanie je nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela,
  - s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami /ďalej len „dielo“/.
- 2.2** Rozsah prác a dodávok je uvedený v ocenenom výkaze výmer - rozpočte, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## **Článok III. Miesto, čas a spôsob plnenia**

- 3.1** Miestom plnenia /zhotovenia diela/ je Obec Štítник.
- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo najneskôr do troch mesiacov od termínu odovzdania staveniska objednávateľom.
- 3.3** Stavenisko pokladajú zmluvné strany za odovzdané za účelom začatia plnenia predmetu zmluvy dňom obojstranne potvrdeného písomného „Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska“. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do piatich kalendárnych dní od doručenia výzvy objednávateľom.
- 3.4** Lehota realizácie diela sa predlžuje v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ak nie je možné podľa odsúhlaseného harmonogramu výstavby vykonať práce na tých častiach diela, na ktorých technologický postup zhotovenia neumožňuje predmetné časti diela vykonávať, o dobu trvania týchto nepriaznivých klimatických podmienok.
- 3.5** Dokončením stavby sa rozumie úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty, certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov, dokumentáciu o skutočnom vyhotovení diela a iné, nevyhnutné k prevádzke diela).
- 3.6** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.7** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## **Článok IV. Cena za zhotovenie diela**

- 4.1** Cena za riadne, bezchybné a včasné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna s pevnými jednotkovými cenami, pričom jej podrobná špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 /ocenený výkaz výmer/.

Cena diela bez DPH ..... eur  
DPH 20 % ..... eur  
Cena spolu vrátane DPH ..... eur  
Cena spolu vrátane DPH slovom: .....

- 4.2** Ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k legislatívnej zmene výšky DPH, zhotoviteľ v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi bude v čase fakturácie účtovať sadzbu platnú v deň zdaniteľného plnenia v zmysle príslušných predpisov.
- 4.3** Cena za dielo dohodnutá v bode 4.1 tohto článku zahŕňa všetky výdavky zhotoviteľa spojené s plnením predmetu zmluvy, t.j. zhotovením diela, najmä vrátane nákladov na:
- a) materiál, jeho dopravu na miesto plnenia, skladovanie, montáž,
  - b) stratné,
  - c) pracovné sily, stroje, náradie, zariadenie, ochranné pracovné prostriedky,
  - d) dopravu vecí a osôb,
  - e) odvoz a likvidáciu /resp. zneškodnenie, uloženie/ materiálu, odpadu a poplatky za skládku,
  - f) zariadenie staveniska, jeho prevádzku, stráženie a vypratanie,
  - g) požiarnu ochranu,
  - h) kompletizačnú činnosť,
  - i) riešenie obmedzených priestorových možností miesta plnenia,
  - j) práce vykonávané za nepriaznivých poveternostných podmienok,
  - k) vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia diela,
  - l) akékoľvek ďalšie náklady zhotoviteľa, nevyhnutné na odovzdanie diela do prevádzky.
- 4.4** Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadavky objednávateľa budú v prípade ich nevykonania z ceny diela odpočítané, a to v rozsahu, v akom boli zahrnuté do rozpočtu.

## **Článok V.**

### **Platobné podmienky, zádržné**

- 5.1** Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela podľa čl. IV. tejto zmluvy po riadnom ukončení všetkých prác, prípadne po ukončení celkoch.
- 5.2** Zmluvné strany sa dohodli, že na zhotovenie diela nebude poskytnutý finančný predavok.
- 5.3** Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce bude zhotoviteľom vystavená čiastková faktúra na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác podľa predloženého rozpočtu stavby v minimálnej výške 20% z celkového finančného objemu vrátane DPH v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP.
- 5.4** Vystavené faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu – označenie faktúry a jej číslo, názov a sídlo objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa, číslo a názov zmluvy, rozsah uskutočnených stavebných prác a činností a obdobie/dátum zdaniteľného plnenia/, deň vystavenia faktúry, deň splatnosti, označenie bankového spojenia objednávateľa a zhotoviteľa / názov peňažného ústavu a číslo účtu/, fakturovanú čiastku, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných stavebných prác potvrdený stavebným dozorcom.

- 5.5** Splatnosť faktúr je 60 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za doručení aj vtedy, ak bola osobne prevzatá povereným zamestnancom objednávateľa, ktorý potvrdí jej prijatie svojim podpisom. Peňažný záväzok bude splnený pripísaním finančnej čiastky na účet banky zhotoviteľa.
- 5.6** Objednávateľ má právo na „Zadržné“ vo výške 10% z celkovej sumy diela po dobu 3 mesiacov po odovzdaní diela. V prípade, ak sa zistia závady, nefunkčnosť systému alebo poruchy, uvedených 10 % z celkovej hodnoty diela nebude zhotoviteľovi vyplatených pokiaľ problémy nebudú odstránené.

## **Článok VI.**

### **Podmienky zhotovenia diela**

- 6.1** Zhotoviteľ vykoná technicko-organizačné opatrenia pre zabezpečenie bezpečnosti obyvateľov obce a jej návštevníkov pri vykonávaní prác.
- 6.2** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov pracujúcich na zhotovení diela alebo jeho častí. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu diela dodržiavať podmienky stanovené § 9 zákona č.330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podmienky odbornej spôsobilosti pracovníkov zabezpečujúcich činnosti na vyhradených technických zariadeniach v znení neskorších predpisov.
- 6.3** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Bude dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, pokynmi stavebného dozoru, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a podmienkami dohôd objednávateľa so správcami a vlastníkami dotknutých inžinierskych sietí.
- 6.4** Zhotoviteľ zabezpečí odstránenie odpadu vznikajúceho pri stavebnej činnosti v zmysle príslušných predpisov. Po ukončení diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi príslušné doklady o likvidácii odpadu.
- 6.5** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Po vykonaní diela uvedie stavenisko do pôvodného stavu.
- 6.6** Zhotoviteľ je povinný od odovzdania staveniska viesť stavebný denník.
- 6.7** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko 5 kal. dní pred začatím prác, o čom vykoná zápis do stavebného denníka.
- 6.8** Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené zhotovené dielo. Zhotoviteľ v stavebnom denníku oznámi pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia objednávateľ určí termín preberacieho konania, ktoré nemôže byť viac ako 7 dní od oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela. O odovzdaní a prebratí diela zmluvné strany spíšu „Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby“.
- 6.9** Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko max. do 10 kal. dní po odovzdaní diela.
- 6.10** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi tri pracovné dni pred odovzdaním diela stavebný denník.
- 6.11** Zhotoviteľ na preberacom konaní stavby po ukončení stavebných prác predloží nasledovné doklady:
- fotodokumentáciu v digitálnej podobe (na CD/DVD) o priebehu realizácie stavebných prác,
  - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v dvoch rovnopisoch,
  - dokumentáciu o revízii rozvodov verejného osvetlenia,
  - atesty, certifikáty,

- doklady o zhode zabudovaných výrobkov,
  - doklady o likvidácii odpadov,
  - iné doklady, nevyhnutné k odovzdaniu diela do prevádzky.
- 6.12** Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela zabezpečiť fotodokumentáciu, ktorá zachytí postup prác od odovzdania staveniska až do ukončenia stavby, ktorú bude predkladať spolu so súpisom vykonaných prác pri jednotlivých faktúrach.
- 6.13** Zhotovené dielo musí spĺňať požiadavky v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP pre OP Konkurencieschopnosť a hospodársky rast.
- 6.14** Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením diela v čase, počas ktorého nemohol preukázateľne plniť svoju povinnosť z dôvodov dlhodobo nepriaznivých klimatických podmienok, z dôvodov na strane objednávateľa alebo z titulu pôsobenia tretej strany majúcej vplyv na vykonávanie a postup prác ako aj vyššej moci, o čom musia zmluvné strany písovať dodatok k tejto zmluve.
- 6.15** Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa postupne, realizovaním etáp diela.
- 6.16** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré budú počas výstavby uplatnené, ktoré spôsobil svojou činnosťou pri realizácii predmetu diela.
- 6.17** Odovzdaním predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo sa rozumie odovzdanie kompletnej dodávky stavebných prác bez väd a nedorobkov, vrátane príslušných dokladov a dokumentov, o čom sa pri preberacom konaní stavby vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 6.18** Zastúpením zmluvných strán počas zhotovovania diela budú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení zástupcovia zmluvných strán:
- za objednávateľa ..... ako stav. –technický dozor
  - za zhotoviteľa .....stavbyvedúci ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa.

## **Článok VII.**

### **Záručná doba, reklamačné podmienky, zmluvné pokuty**

- 7.1** Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na stavebné dielo záručnú lehotu ..... mesiacov /min. 60/. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach je záručná doba ..... mesiacov /min. 24, podľa záruky výrobcov/, ktorá začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia zhotoveného diela bez väd a nedorobkov. Predmetom záruky nie sú vady, ktoré vzniknú ako následok živelných pohrôm, alebo spôsobené konaním tretích osôb.
- 7.2** V prípade oprávnenej reklamácie, objednávateľ vzniknutú závalu reklamuje písomne, doporučeným listom alebo telefonicky, ihneď po zistení vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje dostaviť sa na reklamačné konanie bezodkladne. Doba vyjadrenia k reklamácií je do 3 kal. dní od oznámenia reklamácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť oprávnené reklamované vady do 3 kal. dní od uznania oprávnenej reklamácie.
- V prípade, že sa tak nestane, ani sa nedohodne s objednávateľom na náhradnom termíne odstránenia väd, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie závady na vlastné náklady a tieto potom fakturovať zhotoviteľovi.

- 7.3** V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením záväzku v zmluve o dielo má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 7.4** V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením záväzku podľa bodu 7.2 má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 100,00 eur za každý deň omeškania nástupu na odstránenie závady.
- 7.5** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo zaplatať úroku podľa § 1 ods.1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 7.6** Zhotoviteľ je zodpovedný za preukázateľné škody vzniknuté vlastným zavinením.

## **Článok VIII. Vyššia moc**

- 8.1** Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- 8.2** Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi zmluvného vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- 8.3** V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

## **Článok IX. Platnosť a účinnosť zmluvy a ukončenie zmluvy**

- 9.1** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a končí sa:
- a) riadnym a včasným splnením povinností zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy v prípade porušenia zmluvných podmienok,
  - c) v prípade nedostatku finančných prostriedkov na strane objednávateľa.
- 9.2** Žiadna zmluvná strana nemá právo zmluvu vypovedať bez uvedenia dôvodu.
- 9.3** Každá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia druhou zmluvnou stranou alebo v prípade ustanovenom v tejto zmluve, a to písomným oznámením o odstúpení. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie zmluvy ak sa zhotoviteľ omešká o viac ako 30 kalendárnych dní so začatím prác alebo o viac ako 30 dní s odovzdaním stavby a objednávateľ o viac ako 60 kalendárnych dní s úhradou faktúry za skutočne prevedené práce.
- 9.4** Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade nedostatku finančných prostriedkov o úpravu rozsahu predmetu zmluvy.
- 9.5** V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky dovtedy preukázané náklady, ktoré ešte neboli uhradené.

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

- 10.1** Akékoľvek zmeny, resp. dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to písomným a vzostupne očíslovaným dodatkom

ku zmluve, podpísaným zmluvnými stranami, ktorý sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

**10.2** Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie je v konkurze ani v likvidácii.

**10.3** Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/ auditu súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

a/ Poskytovateľ a ním poverené osoby

b/ Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby

c/ Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby

d/ Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby

e/ Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov

f/ Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

**10.4** Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.

**10.5** Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne vážne, zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju obe zmluvné strany vlastnoručne podpísali.

**10.6** Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy touto zmluvou založené, ako aj záväzkové vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a EÚ bez použitia kolíznych noriem.

**10.7** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, ak takáto zodpovednosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán na základe tohto vyhlásenia.

**10.8** Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou zmluvných strán na úrovni štatutárnych orgánov. V prípade, že spor medzi zmluvnými stranami nebude možné urovnať dohodou, budú spory s konečnou platnosťou rozhodnuté príslušným súdom v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré z tejto zmluvy v budúcnosti vzniknú, je oprávnený rozhodovať súd miestne príslušný podľa sídla objednávateľa.

**10.9** Zmluva o dielo nadobudne platnosť a účinnosť po podpise obidvoma zmluvnými stranami, po kladnom vykonaní administratívnej kontroly postupu verejného obstarávania zo strany Poskytovateľa NFP a deň po zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.

**10.10** Doba viazanosti zmluvy je do 31. 12. 2015.

**10.11** Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je podrobný rozpočet stavby v listinnej podobe a taktiež musí byť predložený v elektronickej verzii / vo formáte MS Excel/. Povinnosťou zhotoviteľa bude predkladať v elektronickej verzii / vo formáte MS Excel/ každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.

**10.12** Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho štyri rovnopisy dostane objednávateľ a dva rovnopisy zhotoviteľ.

V .....

V Štítniku dňa .....

Za zhotoviteľa

-----

Za objednávateľa

-----

**Ladislav Belányi, starosta obce**  
**Obec Štítnik**  
**Nám. 1. mája 167**  
**049 32 Štítnik**

Príloha č. 1 Rozpočet – ocenený výkaz výmer